

СОГЛАСОВАНО



ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

« 1 » января 20 17 г.

Государственное учреждение Государственное областное казенное учреждение «Управление капитального строительства Мурманской области»

Учредитель Министерство строительства и территориального развития Мурманской области

Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя Министерство строительства и территориального развития Мурманской области

Вид финансового обеспечения (деятельности) Областной бюджет

Периодичность: квартальная, годовая

Единица измерения: руб.

I. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами:

1. Основные цели деятельности Учреждения - обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.

2. Основные виды деятельности Учреждения:

2.1. Выполнение функций заказчика-застройщика, заказчика:

- разрабатывает проекты конкурсной (аукционной) документации для размещения государственных заказов на выполнение работ по проектированию, капитальному строительству, реконструкции и капитальному (текущему) ремонту;

- приобретает права пользования земельным участком на период выполнения работ по проектированию и строительству в соответствии с земельным законодательством;

- заключает в установленном порядке государственные контракты либо гражданско-правовые договоры на выполнение работ по изысканию, проектированию, строительству, реконструкции, капитальному (текущему) ремонту;

- утверждает проектную документацию, а также внесение в неё соответствующих изменений;

- обеспечивает проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- получает в соответствии с градостроительным законодательством разрешение на строительство;

- осуществляет строительный контроль в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на соответствия выполненных работ проектной документации, требованиям технических регламентов, строительным нормам и правилам;
- осуществляет контроль за соблюдением сроков и качеством выполнения работ в рамках заключенных государственных контрактов и договоров;
- обеспечивает своевременную оплату работ по государственным контрактам и договорам;
- обеспечивает ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;
- осуществляет претензионно-исковую работу по государственным контрактам и договорам;
- передает законченный строительством объект капитального строительства в установленном порядке эксплуатирующей организации либо в государственную казну.

2.2. Организует осуществление авторского надзора на объектах капитального строительства.

2.3. Обеспечивает эксплуатацию и обслуживание объектов, закрепленных в оперативном управлении Учреждения.

2.4. Размещает заказы на поставку товаров, выполнение работ и оказания услуг для нужд Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Ведет бухгалтерский, оперативный и статистический учет, составляет и представляет в установленном порядке соответствующим органам отчетность по всем видам деятельности и несет ответственность за ее достоверность в соответствии с законодательством.

3. Обеспечивает ведение учета граждан, включенных Министерством строительства и территориального развития Мурманской области в состав лиц, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из Мурманской области.

4. Учреждение осуществляет по договорам с физическими и юридическими лицами на возмездной основе вид, приносящий доход деятельности – осуществление строительного контроля. Доходы от указанной деятельности поступают в областной бюджет.

5. Учреждение обеспечивает выполнение государственных заданий, установленных Министерством строительства и территориального развития Мурманской области в соответствии с видами деятельности Учреждения, предусмотренные уставом Учреждения.

1.2. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность:

ГОКУ «УКС» осуществляет деятельность на основании полученного Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0152.02-2010-5190112968-С-182 от 05.06.2012г. Перечень работ, допуск к которым подтверждается Свидетельством:

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ № 1-3, 5-7, 9-14).

1.3. Количество штатных единиц и сведения о квалификации работников.

Численность работников по штатному расписанию, утвержденному министерством строительства и территориального развития Мурманской области на 01.01.2016г - 29 человек.

Фактическая численность работников по состоянию на 01.01.2017г – 23 человека.

Организационная структура ГОКУ «УКС» утверждена руководителем учреждения и согласована с министерством строительства и территориального развития Мурманской области и по состоянию на 01.01.2017 г включает в себя производственно-технический отдел; отдел бухгалтерского учета, отчетности и финансов; проектно-сметный отдел, юридический отдел; отдел сопровождения жилищных программ.

По состоянию на 01.01.2017г - 22 работника учреждения имеют высшее образование, 1 работник – среднее специальное.

1.4. Средняя заработная плата работников платя учреждения.

Средняя заработная плата работников учреждения за отчетный период составила – 83 000 руб.

II. Результаты деятельности учреждения

2.1. Сведения об изменении балансовой стоимости (остаточной) стоимости нефинансовых активов

относительно предыдущего отчетного года:

Увеличение балансовой стоимости нефинансовых активов (иное имущество учреждения) – 5,69%

Увеличение остаточной стоимости нефинансовых активов (иное имущество учреждения) – 55,86%

Увеличение балансовой и остаточной стоимости нефинансовых активов (недвижимое имущество

учреждения) - на 100%.

В отчетном периоде на основании приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 09.12.2016г № 425 «Об имуществе государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Мурманской области» закреплен на праве оперативного управления объект государственного имущества «Плавательный бассейн в г. Кандалакше». В связи с этим, после регистрации права, на баланс учреждения переведен объект завершенный строительством (недвижимое имущество) «Плавательный бассейн в г. Кандалакша», расположенный по адресу: РФ, Мурманская область, Кандалакшский район г. Кандалакша, ул. Курасова, д.6, стоимостью 146 218 192 руб. 03 коп. (остаточная стоимость на 01.01.2017 – 146 218 192 руб. 03 коп. Для эксплуатации данный объект недвижимости подлежит передаче в муниципальную собственность МО Кандалакшский район.

Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей. Нет.

2.2. Сведения об изменении дебиторской и кредиторской задолженности учреждения по

поступлениям(выплатам), предусмотренным планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения в сравнении с предыдущим отчетным годом:

Дебиторская задолженность по бюджетной деятельности уменьшилась на 27,88 %. Дебиторская

задолженность нерезальная к выяснению отсутствует.

Кредиторская задолженность по бюджетной деятельности увеличилась на 100% за счет полученных

в январе 2017 первичных документов за коммунальные услуги за декабрь 2016 года. Задолженность

погашена в январе 2017г.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

2.3. Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ). Нет.

2.4. Цели (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые учреждением (в динамике в течение отчетного года). Не устанавливались.

2.5. Общие количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения в рамках государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ).

Постановка на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненным к ним местностей – 183 семьи, что меньше на 5,7 % по сравнению с предыдущим годом.

В рамках по обеспечению функции по исполнению государственной услуги «Выдача государственных жилищных сертификатов в рамках выполнения государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (исполнитель услуги - Минстрой МО) – 297 семей, что меньше на 4,2 % по сравнению с предыдущим

годом.

2.6. Общие количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, оказываемыми на платной основе: Нет.

2.7. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры.

Жалобы на решения и действия должностных лиц, предоставляющих государственную услугу – 2. Для рассмотрения жалоб и проведения служебного расследования по факту обращения создана комиссия. По итогам работы комиссии нарушений в действиях ответственных должностных лиц не выявлено.

III. Использование имущества, закрепленного за учреждением.

1. Доходы учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код ана-ли-тики	Утверждено плановых назначений	Исполнено плановых назначений					Не исполнено плановых назна-чений
				через лицевые счета	через бан-ков-ские счета	через кассу учреж-дения	некас-совым и опера-циями	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Доходы - всего	10								
Доходы от собственности	30	120							
из них:									
от аренды активов	101	120							
Доходы от оказания платных услуг (работ)	40	130							
Доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия									
Безвозмездные поступления	60	150							
Доходы от операций с активами	90	x							
в том числе: от выбытий основных средств	92	410							
от выбытий нематериальных активов	93	420							
от выбытий произведенных активов	94	430							
от выбытий материальных запасов	95	440							
Прочие доходы	100	180							

из них:									
субсидии на выполнение государственного задания	101	180							
субсидии на иные цели	102	180							
бюджетные инвестиции	103	180							
иные доходы	104	180							

2. Расходы учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код аналитики	Утверждено плановых назначений	Исполнено плановых назначений					Не исполнено плановых назначений
				через лицевые счета	через банковские счета	через кассу учреждения	некассовым и операциями	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Расходы - всего	200	x	543 020 117,39	523 615 754,57				523 615 754,57	19 404 362,82
в том числе									
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	160	210	33 890 480,27	32 737 088,43				32 737 088,43	1 153 391,84
в том числе:									
заработная плата	161	211	25 660 690,00	25 660 690,00				25 660 690,00	00,00
прочие выплаты	162	212	506 750,00	422 561,24				422 561,24	84 188,76
начисления на выплаты по оплате труда	163	213	7 723 040,27	6 653 837,19				6 653 837,19	1 069 203,08
Приобретение работ, услуг	170	220	57 930 324,71	55 799 414,86				55 799 414,86	2 130 909,85
в том числе:									
услуги связи	171	221	358 400,00	326 704,37				326 704,37	31 695,63
транспортные услуги	172	222	850 136,39	602 615,14				602 615,14	247 521,25
коммунальные услуги	173	223	292 333,00	213 790,74				213 790,74	78 542,26
арендная плата за пользование имуществом	174	224	276 681,00	276 680,16				576 680,16	0,84

работы, услуги по содержанию имущества	175	225	39 635 722,00	38 175 646,83				38 175 646,83	1 460 075,17
прочие работы, услуги	176	226	16 517 052,32	16 203 977,62				16 203 977,62	313 074,70
Обслуживание долговых обязательств	190	230						0,00	0,00
Без возмездные перечисления организациям	210	240						0,00	0,00
в том числе: безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям	211	241						0,00	0,00
безвозмездные перечисления организациям, за исключением государственных и муниципальных организаций	212	242						0,00	0,00
Безвозмездные перечисления бюджетам	230	250						0,00	0,00
Социальное обеспечение	240	260						0,00	0,00
в том числе: пособия по социальной помощи населению	242	262	00,00	00,00				00,00	0,00
пенсии, пособия, выплачиваемые организациями сектора государственного управления	243	263						0,00	0,00
Прочие расходы	250	290	159 750,73	146 987,73				146 987,73	12 763,00
Расходы по приобретению нефинансовых активов	260	300	451 039 561,68	434 932 263,55				434 932 263,55	16 107 298,13
в том числе: основных средств	261	310	450 807 611,68	434 758 870,05				434 758 870,05	16 048 741,63
нематериальных активов	262	320						0,00	0,00

непроизведенны х активов	263	330						0,00	0,00
материальных запасов	264	340	231 950,00	173 393,50				173 393,50	58 556,50
Расходы по приобретению финансовых активов	270	500						0,00	0,00
Результат исполнения (дефицит/профи цит)	450	x						0,00	x

3. Источники финансирования дефицита средств учреждения

Наименование показателя	Код стро- ки	Код ана- ли- тики	Утверждено плановых назначений	Исполнено плановых назначений					Не исполнено плановых назна- чений
				через лицевые счета	через бан- ков- ские счета	через касса учреж- дения	некас- совым и опера- циями	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение остатков средств	700	x							
увеличение остатков средств, всего	710	510							x
уменьшение остатков средств, всего	720	610							x

4. Использование имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение показателя	
			на начало отчётного периода	на конец отчётного периода
1	2	3	4	5
1. Недвижимое имущество учреждения				
1.1	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	руб.	00,00	146 218 192,03
	в том числе:			
1.1.1	переданного в аренду		00,00	00,00
	из них:			
	здания			

	сооружения			
	помещения			
1.1.2	переданного в безвозмездное пользование	руб.	00,00	00,00
1.2	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, всего	ед.	0	1
	в том числе:			
	здания	ед.	0	1
	сооружения	ед.		
	помещения	ед.	0	0
1.3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, всего	кв.м	0	1 802,00
	в том числе:			
	здания	кв.м	0	1 802,00
	сооружения	кв.м		
	помещения	кв.м	0	0
1.3.1	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	кв.м		
	из них:	кв.м		
	здания	кв.м		
	сооружения	кв.м		
	помещения	кв.м		
1.3.2	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	кв.м	0	0
1.4	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном периоде за счёт средств федерального и регионального бюджетов, выделенных учреждению на указанные цели			

1.5	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретённого учреждением в отчётном периоде за счёт доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности			
1.6	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления			
2. Движимое имущество учреждения				
2.1.	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	руб.	2 222 046,54	2 355 995,54
	в том числе;			
	переданного в аренду			
	переданного в безвозмездное пользование			
3. Доходы от распоряжения имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления				
3.1.	Объём средств, полученных в отчётном периоде от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления			
	в том числе:			
	недвижимое имущество			
	движимое имущество			

Руководитель

Вабищевич .И

Исполнитель

гл.бухгалтер

Пронина Л.

45-99-97

14.02.2017г